



COMUNE DI ANTEGNATE

Provincia di Bergamo

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 02/10/2023

OGGETTO ADOZIONE VARIANTE GENERALE N. 04/2021 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART 13. DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I.

L'anno **2023** il giorno **2** del mese di **Ottobre** alle ore 20.00 nella sala del Consiglio, previa convocazione tempestivamente notificata, sono stati convocati in seduta Ordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
LANZINI ANDREA MARIA	NO	BONACINA LAURA	NO
RIVA MARIA ANGELA	SI	PINELLI MASSIMILIANO	NO
BRAMBILLA IVAN	SI	DANELLI ANTONIO	SI
POMA ANTONIO	SI	NAVA SIMONE	SI
ALLEGRI GIORGIO	SI	GOISA SILVIA	SI
RIVA LAURA	SI	CAVAGNA ROBERTO	SI
SALVALAGLIO VERONICA	SI		SI

Presenti : 10 Assenti : 3 Assenti Giustificati : 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale, MOROLI FRANCA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, RIVA MARIA ANGELA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE GENERALE N. 04/2021 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART 13. DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I.

Sono presenti in sala l'Arch. Gianni Roncaglia, estensore della variante e il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva, Geom. Davide Vezzoli;

Il cons. Lanzini Andrea Maria esce dalla seduta, sono quindi presenti n. 10 consiglieri.

Il Sindaco illustra l'argomento.

Il cons. Nava Simone chiede di sospendere la trattazione del punto 5 all'ordine del giorno per la questione pregiudiziale ai sensi dell'art. 22 del vigente regolamento del funzionamento del consiglio comunale;

Puntualizza il Responsabile dell'area Tecnico Manutentiva geom. Davide Vezzoli che ripercorre tutto l'iter che ha portato alla proposta di questa sera, in piena conformità alla legge.

Si vota sulla questione pregiudiziale:

Voti favorevoli: 3 (Nava Simone, Goisa Silvia e Danelli Antonio)

Voti contrari: 6 (Maggioranza)

Voti astenuti: 1 (Cavagna Roberto)

La richiesta è respinta.

Il Sindaco cede la parola all'Arch Roncaglia Gianni, che spiega in sintesi la variante. Roncaglia ringrazia il pubblico e l'amministrazione per la partecipazione.

Il cons. Cavagna Roberto chiede chiarimenti in merito sui poli logistici non previsti e la % per cui si possono fare le serre; chiede al Sindaco cosa farebbe se arrivassero richieste di costruzione di poli logistici...le approverebbe o no?

Il sindaco risponde che le prenderebbe in considerazione.

Alle ore 23:15 l'ass. Allegri Giorgio lascia la seduta. Presenti n. 9 consiglieri

Cons. Cavagna e Cons. Nava dichiarano voto contrario.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

1. il Comune di Antegnate è dotato di Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 20/04/2009 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 5 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 03/02/2010;
2. del predetto Piano di Governo del Territorio sono state redatte:
 - 2.1. la Variante n. 01/2010, approvata con deliberazione di C.C. n. 32 del 28/09/2010 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 31 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 03/08/2011;
 - 2.2. la Variante n. 02/2010, approvata con deliberazione di C.C. n. 6 del 01/04/2014 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 19/11/2014;
 - 2.3. la Variante n. 03/2016, approvata con deliberazione di C.C. n. 32 del 28/09/2010 e

pubblicata sul B.U.R.L. n. 22 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 30/05/2018;

3. il Comune di Antegnate è dotato di:

- 3.1. Studio Geologico, approvato unitamente al P.G.T. approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 20/04/2009;
- 3.2. Piano di Zonizzazione Acustica, adottato con deliberazione di C.C. n. 22 del 19/02/2004 ed approvato definitivamente, unitamente al P.G.T. vigente, in data 20/04/2009 con deliberazione C.C. n. 13;
- 3.3. Reticolo Idrico Minore, adottato con deliberazione di C.C. n. 39 del 15/04/2004 ed approvato definitivamente, unitamente al P.G.T. vigente, in data 20/04/2009 con deliberazione C.C. n. 13;
- 3.4. Delimitazione del Centro Abitato, definita con deliberazione della G.C. n. 249 del 02/11/1995 ed aggiornata con deliberazione di G.C. n. 77 del 13/10/2003;
- 3.5. *“Aggiornamento della componente sismica dello Studio Geologico del territorio comunale”* (depositato agli atti il 21/04/2017 prot. 3676) approvato unitamente alla presente Variante 03/2016 del P.G.T.;

Considerato che:

1. Regione Lombardia ha approvato in data 11/03/2005 la Legge n. 12 per il Governo del Territorio, la quale delinea le procedure per la redazione del Piano di Governo del Territorio e delle relative varianti;
2. ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. Lombardia n. 12/2005 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale, al fine della raccolta di suggerimenti e proposte da parte degli interessati:
 - 2.1. con deliberazione della Giunta n. 44 del 16/06/2021, ha dato avvio alla procedura di stesura della Variante Generale 04/2021 del P.G.T.
 - 2.2. ha predisposto l'avviso di *“Avvio del procedimento per la redazione degli atti della variante 04/2021 al P.G.T.”*, prot. n. 6723/UTC del 30/06/2021;
 - 2.3. ha pubblicato l'avviso di cui al precedente punto 2.2. all'Albo Pretorio del Comune con pubblicazione n. 345/2021 del 30/06/2021;
 - 2.4. ha pubblicato l'avviso di cui al punto 2.2. su un quotidiano di diffusione locale e, precisamente, sul *“Giornale di Treviglio”*, edizione del 02/07/2021;
 - 2.5. ha pubblicato l'avviso di cui al punto 2.2. sulla pagina web *“Ufficio Tecnico”* del proprio sito web www.comune.antegnate.bg.it, lo ha affisso nei pubblici esercizi, nelle bacheche di proprietà pubblica, nei pubblici esercizi, lo ha consegnato alle associazioni ed ai gruppi di volontariato presenti sul territorio;
3. l'Amministrazione con deliberazione della Giunta n. 86 del 06/10/2021 ha dato inizio all'avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), relativa al progetto della Variante urbanistica di P.G.T. n. 05/2021 del Comune di Antegnate, secondo le procedure della L.R. n. 12/2005 s.m.i., illustrando le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, individuando, in particolare, l'Autorità Procedente, l'Autorità Competente, i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territoriali interessati e le parti sociali-economiche e politiche interessate;
4. in data 20/05/2022 con comunicazione prot. n. 4986/UTC è stato dato avviso di deposito del Rapporto Ambientale-Preliminare e di convocazione della Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica della Variante Generale 04/2021 al P.G.T.;
5. in data in data 16/03/2023 con comunicazione prot.n. 3067/UTC, a seguito del corretto percorso di VAS è stato dato avviso di deposito del Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica ed elementi essenziali e di convocazione della 2° Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica della variante 04/2016 al P.G.T.
6. in data 07/07/2023, è stato emesso dalla Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente il Decreto di VAS e Parere Motivato relativo alla Variante urbanistica di P.G.T. n. 04/2021 del

Comune di Antegnate”;

Visti gli elaborati relativi all’ “Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio”, redatto dal Dott. Geol. Daniele Gerosa, all’uopo incaricato con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva n. 127 del 17/08/2022, depositati in data 02/05/2023 prot. 4431 e di seguito elencati:

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 – Carta idrogeologica
- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

Rilevato che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva Reg. Gen. n. 45 del 29/03/2021 Reg. Gen. 300 del 10/11/2021 è stato affidato all’Arch. Gianni Roncaglia, con studio in Camisano (CR) via Guado n. 3 l’incarico di redazione della Variante 04/2021 al vigente P.G.T.;

Preso atto che con prot. n. 8011 del 23/08/2023 è stata depositata la documentazione costituente la Variante Generale n. 04/2021 al Piano di Governo del Territorio, integrata con i dettami dell’aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, redatta dall’Arch. Gianni Roncaglia, ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., di seguito elencata:

VAS

- VAS.1 – Indagine-Analisi;
- VAS.2 – Rapporto Ambientale Revisionato;
- VAS.3 – Relazione conclusiva del Rapporto Ambientale;

DOCUMENTO DI PIANO

- Dp RE - Documento di Piano - Relazione Tecnica;
- Dp I.NO - Documento di Piano – Indirizzi Normativi;
- Dp 0.1 - Documento di Piano – Estratti;
- Dp 0.2 - Documento di Piano – Ortofotopiani dell’evoluzione urbanistica alle varie epoche;
- Dp 0.3 - Documento di Piano – Raffronto tra il P.G.T. vigente ed il nuovo P.G.T.;
- Dp 0.4 - Documento di Piano – Previsioni di Piano – Sintesi;
- Dp 0.5 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione;
- Dp 0.6 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione – Dati per la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. della Provincia di Bergamo;
- Dp 0.7 - Documento di Piano – Determinazione della consistenza degli ambiti, degli obiettivi di sviluppo;

PIANO DELLE REGOLE

- Pr N.T.A. – Piano delle Regole – Norme Tecniche di Attuazione
- Pr 0.1 - Piano delle Regole – Estratti
- Pr 0.2 - Piano delle Regole – Indicazioni Urbanistiche: TUC – Tessuto urbano consolidato, Ambito della rigenerazione urbana;
- Pr 0.3 - Piano delle Regole – Carta Unica;
- Pr 0.4 - Piano delle Regole – N.A.F. Nuclei di Antica Formazione

A.D.R. - Ambiti contraddistinti da un disegno rurale e urbano riconoscibile;

A.R.U. – Ambiti di Rinnovo Urbano

- Pr 0.5 - Piano delle Regole - Vincoli amministrativi per la difesa, la tutela e la salvaguardia del suolo, Reticolo Idrico, fattibilità geologica e idraulica
- Pr 0.6 - Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2014
- Pr 0.7- Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2023
- Pr 0.8 - Piano delle Regole – Bilancio ecologico del suolo (BES) elementi di calcolo;
- Pr 0.9 - Piano delle Regole – Aree agricole strategiche - Suoli Agricoli;
- Pr All. A - Piano delle Regole – Infrastrutture verdi e blu – Reti ecologica e verde comunali – Relazione Tecnica
- Pr All. B - Piano delle Regole – Carta ecopaesistica – Rete Ecologica Comunale – Rete verde comunale con ricomposizione del paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

- Ps RE – Piano dei Servizi – Relazione Tecnica
- Ps N.T.A. – Piano dei Servizi – Norme Tecniche di Attuazione
- Ps 0.1 – Piano dei Servizi – Estratti PTCP-BG: Luoghi sensibili e reti di mobilità
- Ps 0.2 – Piano dei Servizi – Carta Unica dei Servizi

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 Carta idrogeologica
- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

Rilevato che in data 07/09/2023, è stato dato avvio alla consultazione delle parti economiche e sociali ai sensi dell'art 13 comma 3, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e che entro il termine fissato:

a) non sono pervenuti contributi/pareri dalle stesse

b) sono altresì pervenute le seguenti note:

- prot. n. 8891 in data 25/09/2023 da parte del gruppo politico amministrativo “Antegnate in Comune”;
- prot. n. 8933 in data 25/09/2023 da parte di un privato;
- prot. n. 9020 in data 26/09/2023 da parte di un privato;

le quali sono da intendersi come osservazioni ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., pertanto non rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 13 comma 3 e non attinenti a questa fase del procedimento;

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- L. n. 1150 del 17/08/1942, “Legge Urbanistica”;
- Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- L.R. Lombardia n. 12 del 11/03/2005, “Legge per il Governo del Territorio” e s.m.i.;
- DGR n. VIII/1563 del 22/12/2005 “Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi (VAS)”;
- ID. Lgs. 152/2006 e s.m.i. “Norme in materia Ambientale” e le modifiche ed integrazioni apportate con il D. Lgs. 128/2010 e s.m.i.;

- DCR n. VIII/351 del 13/03/2007 con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i;
- DGR n. VIII/5913 del 21/11/2007 “Criteri urbanistici per l'attività di pianificazione e di gestione degli Enti locali in materia commerciale”;
- DGR n. IX/761 del 10/11/2010 che ha determinato la procedura di VAS, modificando e sostituendo le precedenti delibere di G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2008 e n. VIII/10971 del 30.12.2009;
- DGR n. IX/2616 del 30/11/2011 “Aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 12/05, approvati con DGR n. VIII/1566 del 22/12/2005 e successivamente modificati con DGR n. VIII/7374 del 28/05/2008;
- Legge Regionale n. 31 del 28/11/2014 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato” e s.m.i;

Visti:

- il T.U.E.L. e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

Acquisito il parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 5, contrari n. 4 (Nava Simone, Cavagna Roberto, Goisa Silvia e Danelli Antonio), astenuti n. 0 resi, in forma palese da n. 9 Consiglieri presenti e votanti

»

DELIBERA

1. **Di dichiarare** le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. **Di adottare** la Variante Generale n. 04/2021 al Piano di Governo del Territorio vigente redatta, ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., dall'Arch. Gianni Roncaglia e composta dai seguenti elaborati:

VAS

- VAS.1 – Indagine-Analisi;
- VAS.2 – Rapporto Ambientale Revisionato;
- VAS.3 – Relazione conclusiva del Rapporto Ambientale;

DOCUMENTO DI PIANO

- Dp RE - Documento di Piano - Relazione Tecnica;
- Dp I.NO - Documento di Piano – Indirizzi Normativi;
- Dp 0.1 - Documento di Piano – Estratti;
- Dp 0.2 - Documento di Piano – Ortofotopiani dell'evoluzione urbanistica alle varie epoche;
- Dp 0.3 - Documento di Piano – Raffronto tra il P.G.T. vigente ed il nuovo P.G.T.;
- Dp 0.4 - Documento di Piano – Previsioni di Piano – Sintesi;
- Dp 0.5 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione;
- Dp 0.6 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione – Dati per la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. della Provincia di Bergamo;
- Dp 0.7 - Documento di Piano – Determinazione della consistenza degli ambiti, degli obiettivi di sviluppo;

PIANO DELLE REGOLE

- Pr N.T.A. – Piano delle Regole – Norme Tecniche di Attuazione
- Pr 0.1 - Piano delle Regole – Estratti
- Pr 0.2 - Piano delle Regole – Indicazioni Urbanistiche: TUC – Tessuto urbano consolidato, Ambito della rigenerazione urbana;
- Pr 0.3 - Piano delle Regole – Carta Unica;
- Pr 0.4 - Piano delle Regole – N.A.F. Nuclei di Antica Formazione
A.D.R. Ambiti contraddistinti da un disegno rurale e urbano riconoscibile
A.R.U. – Ambiti di Rinnovamento Urbano
- Pr 0.5 - Piano delle Regole - Vincoli amministrativi per la difesa, la tutela e la salvaguardia del suolo, Reticolo Idrico, fattibilità geologica e idraulica
- Pr 0.6 - Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2014
- Pr 0.7- Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2023
- Pr 0.8 - Piano delle Regole – Bilancio ecologico del suolo (BES) elementi di calcolo;
- Pr 0.9 - Piano delle Regole – Aree agricole strategiche Suoli Agricoli
- Pr All. A - Piano delle Regole – Infrastrutture verdi e blu – Reti ecologica e verde comunali – Relazione Tecnica
- Pr All. B - Piano delle Regole – Carta ecopaesistica – Rete Ecologica Comunale – Rete verde comunale con ricomposizione del paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

- Ps RE – Piano dei Servizi – Relazione Tecnica
- Ps N.T.A. – Piano dei Servizi – Norme Tecniche di Attuazione
- Ps 0.1 – Piano dei Servizi – Estratti PTCP-BG: Luoghi sensibili e reti di mobilità
- Ps 0.2 – Piano dei Servizi – Carta Unica dei Servizi

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 Carta idrogeologica
- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

3. **Di dare atto** che, entro 90 gg. dall'adozione, secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 della L.R. 12/2005, gli atti del P.G.T. sopra elencati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria tecnica comunale per un periodo continuativo di 30 (trenta) gg., ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni;
4. **Di dare atto** che, entro novanta giorni dall'adozione, gli atti della Variante Generale 04/2021 al P.G.T. saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
5. **Di dare atto** che sarà dato avviso del deposito degli atti della Variante Generale 04/2021 al P.G.T. mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul BURL, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito-internet del Comune;

6. **Di dar atto** che, contemporaneamente al deposito, la Variante Generale 04/2021 al P.G.T. sarà trasmessa alla Provincia di Bergamo, all'ATS ed all'ARPA per l'acquisizione dei pareri di competenza;
7. **Di dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti della Variante 03/2016 al P.G.T., ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n.12/2005, vengono applicate le misure di salvaguardia;
8. **Di dare atto**, ai sensi della L.n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso dinanzi al TAR.

Successivamente, vista l'urgenza di pubblicare gli atti e proseguire celermente con il procedimento, con voti favorevoli n. 6, contrari n. 3 (Goisa Silvia, Nava Simone e Danelli Antonio), astenuti n. 0, resi in forma palese da n. 9 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. e s.m.i.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Maria Angela Riva
Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Franca Moroli
Sottoscritto digitalmente

Proposta n. 19 del 26/09/2023

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE GENERALE N. 04/2021 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART 13. DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I.

Il Responsabile del Area 3 Tecnico Manutentiva propone il seguente testo:

Risultano presenti n. ---- consiglieri oltre al Sindaco, assenti n. ---- (_____)
.....

Sono presenti in sala l'Arch. Gianni Roncaglia, estensore della variante e il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva, Geom. Davide Vezzoli;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

1. il Comune di Antegnate è dotato di Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 20/04/2009 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 5 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 03/02/2010;
2. del predetto Piano di Governo del Territorio sono state redatte:
 - 2.1. la Variante n. 01/2010, approvata con deliberazione di C.C. n. 32 del 28/09/2010 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 31 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 03/08/2011;
 - 2.2. la Variante n. 02/2010, approvata con deliberazione di C.C. n. 6 del 01/04/2014 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 19/11/2014;
 - 2.3. la Variante n. 03/2016, approvata con deliberazione di C.C. n. 32 del 28/09/2010 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 22 - Serie Avvisi e Concorsi - in data 30/05/2018;
3. il Comune di Antegnate è dotato di:
 - 3.1. Studio Geologico, approvato unitamente al P.G.T. approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 20/04/2009;
 - 3.2. Piano di Zonizzazione Acustica, adottato con deliberazione di C.C. n. 22 del 19/02/2004 ed approvato definitivamente, unitamente al P.G.T. vigente, in data 20/04/2009 con deliberazione C.C. n. 13;
 - 3.3. Reticolo Idrico Minore, adottato con deliberazione di C.C. n. 39 del 15/04/2004 ed approvato definitivamente, unitamente al P.G.T. vigente, in data 20/04/2009 con deliberazione C.C. n. 13;
 - 3.4. Delimitazione del Centro Abitato, definita con deliberazione della G.C. n. 249 del 02/11/1995 ed aggiornata con deliberazione di G.C. n. 77 del 13/10/2003;
 - 3.5. "Aggiornamento della componente sismica dello Studio Geologico del territorio comunale" (depositato agli atti il 21/04/2017 prot. 3676) approvato unitamente alla presente Variante 03/2016 del P.G.T.;

Considerato che:

1. Regione Lombardia ha approvato in data 11/03/2005 la Legge n. 12 per il Governo del Territorio la quale delinea le procedure per la redazione del Piano di Governo del Territorio e delle relative varianti;
2. ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. Lombardia n. 12/2005 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale, al fine della raccolta di suggerimenti e proposte da parte degli interessati:
 - 2.1. con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 16/06/2021, ha dato avvio alla procedura di stesura della Variante Generale 04/2021 del P.G.T.
 - 2.2. ha predisposto l'avviso di "Avvio del procedimento per la redazione degli atti della

- variante 04/2021 al P.G.T.” protocollandolo al n. 6723/UTC del 30/06/2021;
- 2.3. ha pubblicato l’avviso di cui al precedente punto 2.2. all’Albo Pretorio del Comune con pubblicazione n. 345/2021 del 30/06/2021;
 - 2.4. ha pubblicato l’avviso di cui al punto 2.2. su un quotidiano di diffusione locale e, precisamente, sul “Giornale di Treviglio”, edizione del 02/07/2021;
 - 2.5. ha proceduto a dare diffusione dell’avviso di cui al punto 2.2. mediante pubblicazione sulla pagina web “Ufficio Tecnico” del proprio sito web www.comune.anteenate.bg.it, mediante affissione nei pubblici esercizi, mediante affissione nelle bacheche di proprietà pubblica, mediante affissione nei pubblici esercizi, mediante consegna alle associazioni ed ai gruppi di volontariato presenti sul territorio;
3. l’Amministrazione con deliberazione della Giunta n. 86 del 06/10/2021 ha provveduto all’avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa al progetto della Variante urbanistica di P.G.T. n. 05/2021 del Comune di Antegnate secondo le procedure della L.R. n. 12/2005 s.m.i., illustrando le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, individuando, in particolare, l’Autorità Procedente, l’Autorità Competente, i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territoriali interessati e le parti sociali-economiche e politiche interessate;
 4. in data 20/05/2022 con comunicazione prot. 4986/UTC è stato dato avviso di deposito del Rapporto Ambientale-Preliminare e di convocazione della Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica della Variante Generale 04/2021 al P.G.T.;
 5. in data in data 16/03/2023 con comunicazione prot. 3067/UTC, a seguito del corretto percorso di V.A.S. è stato dato avviso di deposito del Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica ed elementi essenziali e di convocazione della 2° Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica della variante 04/2016 al P.G.T.
 6. in data 07/07/2023, è stato emesso dalla Autorità Competente d’intesa con l’Autorità Procedente il Decreto di V.A.S. e Parere Motivato relativo alla Variante urbanistica di P.G.T. n. 04/2021 del Comune di Antegnate”;

Visti gli elaborati relativi all’ “Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio”, redatto dal Dott. Geol. Daniele Gerosa all’uopo incaricato con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva n. 127 del 17/08/2022, depositati in data 02/05/2023 prot. 4431 e di seguito elencati:

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 – Carta idrogeologica
- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

Rilevato che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva Reg. Gen. N. 45 del 29/03/2023.2021 affidato all’Arch. Gianni Roncagli con studio in Camisano (CR) via Guado n. 3 l’incarico di redazione della Variante 04/2021 al vigente P.G.T.;

Preso atto che in data 23/08/2023 prot. n. 8011 è stata depositata la documentazione costituente la Variante Generale n. 04/2021 al Piano di Governo del Territorio integrata con i dettami dell’aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, redatta dall’Arch. Gianni Roncaglia, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., di seguito elencata:

VAS

- VAS.1 – Indagine-Analisi;
- VAS.2 – Rapporto Ambientale Revisionato;
- VAS.3 – Relazione conclusiva del Rapporto Ambientale;

DOCUMENTO DI PIANO

- Dp RE - Documento di Piano - Relazione Tecnica;
- Dp I.NO - Documento di Piano – Indirizzi Normativi;
- Dp 0.1 - Documento di Piano – Estratti;
- Dp 0.2 - Documento di Piano – Ortofotopiani dell’evoluzione urbanistica alle varie epoche;
- Dp 0.3 - Documento di Piano – Raffronto tra il P.G.T. vigente ed il nuovo P.G.T.;
- Dp 0.4 - Documento di Piano – Previsioni di Piano – Sintesi;
- Dp 0.5 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione;
- Dp 0.6 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione – Dati per la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. della Provincia di Bergamo;
- Dp 0.7 - Documento di Piano – Determinazione della consistenza degli ambiti, degli obiettivi di sviluppo;

PIANO DELLE REGOLE

- Pr N.T.A. – Piano delle Regole – Norme Tecniche di Attuazione
- Pr 0.1 - Piano delle Regole – Estratti
- Pr 0.2 - Piano delle Regole – Indicazioni Urbanistiche: TUC – Tessuto urbano consolidato, Ambito della rigenerazione urbana;
- Pr 0.3 - Piano delle Regole – Carta Unica;
- Pr 0.4 - Piano delle Regole – N.A.F. Nuclei di Antica Formazione
A.D.R. Ambiti contraddistinti da un disegno rurale e urbano riconoscibile
- Pr 0.5 - Piano delle Regole - Vincoli amministrativi per la difesa, la tutela e la salvaguardia del suolo, Reticolo Idrico, fattibilità geologica e idraulica
- Pr 0.6 - Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2014
- Pr 0.7- Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2023
- Pr 0.8 - Piano delle Regole – Bilancio ecologico del suolo (BES) elementi di calcolo;
- Pr 0.9 - Piano delle Regole – Aree agricole strategiche
Suoli Agricoli
- Pr All. A - Piano delle Regole – Infrastrutture verdi e blu – Reti ecologica e verde comunali – Relazione Tecnica
- Pr All. B - Piano delle Regole – Carta ecopaesistica – Rete Ecologica Comunale – Rete verde comunale con ricomposizione del paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

- Ps RE – Piano dei Servizi – Relazione Tecnica
- Ps N.T.A. – Piano dei Servizi – Norme Tecniche di Attuazione
- Ps 0.1 – Piano dei Servizi – Estratti PTCP-BG: Luoghi sensibili e reti di mobilità
- Ps 0.2 – Piano dei Servizi – Carta Unica dei Servizi

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 Carta idrogeologica

- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

Rilevato che in data 07/09/2023, è stato dato avvio alla consultazione delle parti economiche e sociale ai sensi dell'art 13 comma 3, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. e che entro il termine fissato:

a) non sono pervenuti contributi/pareri dalle stesse

b) sono altresì pervenute le seguenti note:

- prot. 8891 in data 25/09/2023 da parte del gruppo politico amministrativo “Antegnate in Comune”
- prot. 8933 in data 25/09/2023 da parte di un privato
- prot. 9020 in data 26/09/2023 da parte di un privato

le quali sono da intendersi come osservazioni ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., pertanto non rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 13 comma 3 e non attinenti in questa fase del procedimento;

Dato atto che sono pervenute le seguenti osservazioni non rientranti nella unicamente la nota da parte dei consiglieri del gruppo politico “Antegnate in Comune” iscritta al protocollo comunale n. 8891 in data 21/09/2023, presentata quale osservazione ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e pertanto non rientrante nella fattispecie dei;

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- L. n. 1150 del 17/08/1942, “Legge Urbanistica”;
- Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- L.R. Lombardia n. 12 del 11/03/2005, “*Legge per il Governo del Territorio*” e s.m.i.;
- DGR n. VIII/1563 del 22.12.2005 “Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi (VAS)”;
- ID. Lgs. 152/2006 e s.m.i. “Norme in materia Ambientale” e le modifiche ed integrazioni apportate con il D. Lgs. 128/2010 e s.m.i.;
- DCR n. VIII/351 del 13.03.2007 con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e smi;
- DGR n. VIII/5913 del 21.11.2007 “Criteri urbanistici per l'attività di pianificazione e di gestione degli Enti locali in materia commerciale”;
- DGR n. IX/761 del 10.11.2010 che ha determinato la procedura di VAS, modificando e sostituendo le precedenti delibere di G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2008 e n. VIII/10971 del 30.12.2009;
- DGR n. IX/2616 del 30.11.2011 “Aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 12/05, approvati con DGR n. VIII/1566 del 22.12.2005 e successivamente modificati con DGR n. VIII/7374 del 28.05.2008;
- Legge Regionale n. 31 del 28.11.2014 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato” e s.m.i.;

Visti:

1. il T.U.E.L. e s.m.i.;
2. lo Statuto Comunale;

Sentiti i seguenti interventi dei consiglieri presenti:

Acquisito il parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. -- contrari n. -- astenuti n. – resi in forma palese n – Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. **Di dichiarare** le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. **Di adottare** la Variante Generale n. 04/2021 al Piano di Governo del Territorio vigente redatta, ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. dall'Arch. Gianni Roncaglia e composta dai seguenti elaborati:

VAS

- VAS.1 – Indagine-Analisi;
- VAS.2 – Rapporto Ambientale Revisionato;
- VAS.3 – Relazione conclusiva del Rapporto Ambientale;

DOCUMENTO DI PIANO

- Dp RE - Documento di Piano - Relazione Tecnica;
- Dp I.NO - Documento di Piano – Indirizzi Normativi;
- Dp 0.1 - Documento di Piano – Estratti;
- Dp 0.2 - Documento di Piano – Ortofotopiani dell'evoluzione urbanistica alle varie epoche;
- Dp 0.3 - Documento di Piano – Raffronto tra il P.G.T. vigente ed il nuovo P.G.T.;
- Dp 0.4 - Documento di Piano – Previsioni di Piano – Sintesi;
- Dp 0.5 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione;
- Dp 0.6 - Documento di Piano – Ambiti di trasformazione – Dati per la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. della Provincia di Bergamo;
- Dp 0.7 - Documento di Piano – Determinazione della consistenza degli ambiti, degli obiettivi di sviluppo;

PIANO DELLE REGOLE

- Pr N.T.A. – Piano delle Regole – Norme Tecniche di Attuazione
- Pr 0.1 - Piano delle Regole – Estratti
- Pr 0.2 - Piano delle Regole – Indicazioni Urbanistiche: TUC – Tessuto urbano consolidato, Ambito della rigenerazione urbana;
- Pr 0.3 - Piano delle Regole – Carta Unica;
- Pr 0.4 - Piano delle Regole – N.A.F. Nuclei di Antica Formazione
A.D.R. Ambiti contraddistinti da un disegno rurale e urbano riconoscibile
- Pr 0.5 - Piano delle Regole - Vincoli amministrativi per la difesa, la tutela e la salvaguardia del suolo, Reticolo Idrico, fattibilità geologica e idraulica
- Pr 0.6 - Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2014
- Pr 0.7- Piano delle Regole – Carta del consumo di suolo al 2023
- Pr 0.8 - Piano delle Regole – Bilancio ecologico del suolo (BES) elementi di calcolo;
- Pr 0.9 - Piano delle Regole – Aree agricole strategiche
Suoli Agricoli

- Pr All. A - Piano delle Regole – Infrastrutture verdi e blu – Reti ecologica e verde comunali – Relazione Tecnica
- Pr All. B - Piano delle Regole – Carta ecopaesistica – Rete Ecologica Comunale – Rete verde comunale con ricomposizione del paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

- Ps RE – Piano dei Servizi – Relazione Tecnica
- Ps N.T.A. – Piano dei Servizi – Norme Tecniche di Attuazione
- Ps 0.1 – Piano dei Servizi – Estratti PTCP-BG: Luoghi sensibili e reti di mobilità
- Ps 0.2 – Piano dei Servizi – Carta Unica dei Servizi

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA

- Relazione geologica del Piano di Governo del Territorio
- Tav. 1 – Carta geologica e geomorfologica
- Tav. 2 Carta idrogeologica
- Tav. 3 – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4 – Carta dei vincoli geologici
- Tav. 5 a – Carta della fattibilità geologica scala 1:5.000
- Tav. 5 b – Carta della fattibilità geologica scala 1:10.000

3. **Di dare atto** che, entro 90 gg. dall'adozione, secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 della L.R. 12/2005, gli atti del P.G.T. sopra elencati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria tecnica comunale per un periodo continuativo di 30 (trenta) gg., ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 (trenta) gg;
4. **Di dare atto** che, entro novanta giorni dall'adozione, gli atti della Variante Generale 04/2021 al P.G.T. saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di 30 giorni al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
5. **Di dare atto** che sarà dato avviso del deposito degli atti della Variante Generale 04/2021 al P.G.T. mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul BURL, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito-internet del Comune;
6. **Di dar atto** che, contemporaneamente al deposito, la Variante Generale 04/2021 al P.G.T. sarà trasmessa alla Provincia di Bergamo, all'ATS ed all'ARPA per l'acquisizione dei pareri di competenza;
7. **Di dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti della Variante 03/2016 al P.G.T., ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. 12/2005, vengono applicate le misure di salvaguardia;
8. **Di dare atto**, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso dinanzi al TAR.

Successivamente, vista l'urgenza di pubblicare gli atti e proseguire celermente con il procedimento, con voti favorevoli n. -- contrari n. -- astenuti n. – resi in forma palese n – Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 , comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.).



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 19**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **ADOZIONE VARIANTE GENERALE N. 04/2021 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART 13. DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **27/09/2023**

Il Responsabile di Settore

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
RIVA MARIA ANGELA

IL SEGRETARIO COMUNALE
MOROLI FRANCA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Antegnate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Maria Angela Riva in data 23/10/2023
FRANCA MOROLI in data 20/10/2023